



MINISTERIO DE EDUCACIÓN Y CULTURA  
REPÚBLICA ORIENTAL DEL URUGUAY  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTROS

**ACTA N°253.-** En la ciudad de Montevideo, el veintinueve de abril de dos mil nueve, se constituye la Comisión Asesora Registral prevista en el artículo 7° de la ley 16.871, de 28 de setiembre de 1997. Asisten, por la Asesoría Técnica Registral, el Esc. Daniel Ramos y por la Asesoría Letrada, el Dr. Ricardo Brum. Falta con aviso el Esc. Fernando Zanetti. Se convoca de acuerdo a la temática a considerar a los Escs. Luis Fernández y Daniel Cersósimo, respectivamente de la Sección Inmobiliaria de Montevideo y de San José.

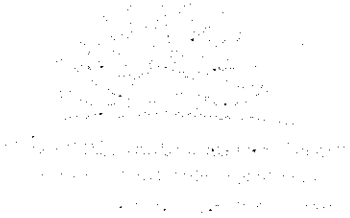
**20/2009.- Solicitud de la Cancelación de inscripción. Petición de la Esc. Adriana Maresca.- (Exp.54/09).-**

**DICTAMEN:** Por mayoría (BRUM, FERNANDEZ, RAMOS) la Comisión entiende que se aplica la Resolución 354/2008, artículo 2.a). El Esc. Cersósimo deja constancia que para el caso concreto, un certificado de resultancias de autos, tratándose de publicidad noticia y a los efectos del contralor del tracto sucesivo, el Registro debe tener como antecedente la inscripción de la compraventa. (Cersósimo).

**21/2009.- Petición de la Esc. María Gatto (Exp.52/09)** Se agrega informe del Esc. Daniel Ramos **Dictamen:** Se comparten los informes de los Esc. Daniel Ramos y Luis Fernández. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

**22/2009.- Consulta del BROU y Agencia Nacional de Vivienda.- DICTAMEN:**

La Comisión entiende que de acuerdo al principio de determinación previsto en la ley 16.871 y la ley 17.703, ley especial de fecha posterior, es conveniente identificar al Fiduciario y



al Fideicomiso. En consecuencia se comparte lo sugerido por los peticionantes en cuanto a indicar el número de Rut de ambos. **APROBADO POR UNANIMIDAD.**

Se deja constancia que respecto a la nota 62/09, del Registro Nacional de Comercio, incluido en el orden del día de la fecha, no corresponde ser analizado por cuanto la inscripción se transformó en definitiva. **UNANIMIDAD.**

No siendo para más se cierra la presente en el lugar y fecha indicados.